

УТВЕРЖДАЮ

Председатель публичных слушаний  
Начальник Управления  
Градостроительной политики  
Администрации Дмитровского  
городского округа Московской области

А.Н.Ионов

(Ф.И.О., подпись, дата)

03.08.2022

ЗАКЛЮЧЕНИЕ  
ПО РЕЗУЛЬТАТАМ ПУБЛИЧНЫХ СЛУШАНИЙ  
ПО ВОПРОСУ

**по вопросу предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства для земельного участка с кадастровым номером 50:04:0070102:15, расположенного по адресу: Московская область, Дмитровский район, г/пос. Икша, в районе д. Никольское**

1. Общие сведения о проекте, представленном на публичные слушания:

- проект распоряжения о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства для земельного участка с кадастровым номером 50:04:0070102:15, расположенного по адресу: Московская область, Дмитровский район, г/пос. Икша, в районе д. Никольское

2. Заявитель - Лебедев А.А., являющийся представителем ООО «Сэйлз Пропертиз»

3. Ответственным органом власти за предоставление государственной услуги «Предоставление разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства для земельного участка...» является Комитет по архитектуре и градостроительству Московской области

(наименование, юридический адрес, телефон, адрес электронной почты)

4. Срок проведения публичных слушаний - со дня оповещения жителей о времени и месте их проведения до дня опубликования заключения о результатах публичных слушаний.

Дата проведения публичных слушаний - 28 июля 2022 года в 15 часов 00 минут в Территориальном управлении №2, по адресу: Московская область, Дмитровский городской округ, р.п. Икша, ул. Икшанская, д. 8.

5. Формы оповещения о проведении публичных слушаний (название, номер, дата печатных изданий и др. формы):

- газета «Советская, 2» №32(171) от 22.07.2022г
- сайт администрации Дмитровского городского округа Московской области
- информационные стенды

6. Сведения о проведении экспозиции по материалам (где и когда проведена, количество предложений и замечаний)

Экспозиция открыта с 25.07.2022 по 27.07.2022, кроме выходных. Часы работы: с 10.00 - 13.00, проводились консультации по теме публичных слушаний.

В период проведения публичных слушаний участники публичных слушаний имели право представлять свои предложения и замечания до 28 июля 2022 года по обсуждаемому проекту.

Предложения и замечания участников публичных слушаний:

- представитель ООО «МС СТРОЙ» поддержал предоставление разрешения на отклонение от предельных параметров строительства для земельного участка с кадастровым номером 50:04:0070102:13, расположенного по адресу: Московская область, Дмитровский район, г/пос. Икша, в районе д. Никольское;

- возражение жителей п. Никольское против предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства для земельного участка с кадастровым номером 50:04:0070102:15, расположенного по адресу: Московская область, Дмитровский район, г/пос. Икша, в районе д. Никольское, ввиду опасности загрязнения естественного водоемного источника (родника) в результате увеличения мощностей промышленного предприятия;

- возражение собственника смежных земельных участков с КН 50:04:0070102:373; 50:04:0070102:374 против предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства для земельного участка с кадастровым номером 50:04:0070102:15, расположенного по адресу: Московская область, Дмитровский район, г/пос. Икша, в районе д. Никольское, ввиду опасений что запрашиваемые заявителем отклонения от предельных параметров строительства могут повлечь ограничения на строительство объектов на земельных участках собственника, наложения иных охранных зон.

8. Выводы и рекомендации по проведению публичных слушаний.

Рассмотрев материалы проведенных публичных слушаний, замечания и предложения участников публичных слушаний, комиссией принято решение:

- считать состоявшимися публичные слушания по вопросу предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства для земельного участка с кадастровым номером 50:04:0070102:15, расположенного по адресу: Московская область, Дмитровский район, г/пос. Икша, в районе д. Никольское, учитывая поступившие заявления в комиссию по проведению публичных слушаний.

- считать *нецелесообразным* принятие положительного решения по вопросу предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства для земельного участка с кадастровым номером 50:04:0070102:15, расположенного по адресу: Московская область, Дмитровский район, г/пос. Икша, в районе д. Никольское, учитывая поступившие заявления в комиссию по проведению публичных слушаний.

Заключение о результатах публичных слушаний по указанному выше вопросу опубликовать в средствах массовой информации.

Заместитель председателя Комиссии – секретарь Комиссии-  
начальник градостроительного отдела  
Управления градостроительной политики  
администрации Дмитровского городского округа  
Московской области

Д.В.Мищенко

Члены Комиссии:  
Старший эксперт архитектурного отдела  
Управления градостроительной политики администрации  
Дмитровского городского округа Московской области

И.В.Аникина

Главный специалист градостроительного отдела  
Управления градостроительной политики администрации  
Дмитровского городского округа Московской области

Е.В.Череватенко